



# Nachhaltige Parkraumplanung

Erfahrungen der Gemeinde Windisch

# Inhalt

- Rahmenbedingungen
- Stand heute
- Autoarmes Wohnen – Mobilitätskonzepte
- Bewirtschaftung der Parkplätze
- Sondernutzungsplanungen
- Gebietsentwicklungen
- Ausblick

# Rahmenbedingungen

## Ziele der nachhaltigen Parkraumplanung

- Weniger motorisierter Individualverkehr
- Ressourcenschonender Verkehr
- Weniger Flächenverbrauch
- Mehrfachnutzungen
- Kombinierte Mobilität
- ...

# Wo stehen wir heute

## Bau- und Nutzungsordnung

- Reduktionsfaktoren § 56 BNO
- Parkierung bei MFH § 57 BNO
- Autoarme / autofreie Nutzungen § 58 BNO
- Veloabstellplätze § 59 BNO

## Baubewilligungsprozess

- Spielraum in der Auslegung je nach Lage und Grösse des Vorhabens

# Autoarmes Wohnen - Mobilitätskonzepte

## Beispiele

- Neubau MFH (4 Wohneinheiten) mit zwei PP in Fussdistanz zum Bahnhof  
Kleinstes Mobilitätskonzept erarbeitet und bewilligt
- Neubau MFH (12 Wohneinheiten, Gewerberäume) mit 6 PP im Zentrum  
Mobilitätskonzept vor Baueingabe

# Bewirtschaftung

## Beispiele

- Gemeindehaus  
PP werden bewirtschaftet inkl. gelbe Parkfelder



# Bewirtschaftung

## Beispiele

- Wohnüberbauung Fehlmannmatte  
PP werden bewirtschaftet



# Sondernutzungsplanungen

## Beispiele

- Überbauung Kunz-Areal  
Fahrtenmodell im GP verankert
- Überbauung Bachmatt  
Reduzierte PP (70%) im GP verankert



# Gebietsentwicklungen

## Beispiele

- Gebietsentwicklung Stadtraum Bahnhof Brugg Windisch  
Autoarme Nutzungen (weniger als 30%), emissionsarm
- Gebietsentwicklung Winkel  
reduziert, emissionsarm

# Wo kann die Entwicklung hingehen

## Ideen

- Autoarme emissionsarme / emissionsfreie Verkehrsmodelle auf dem Weg zur Klimaneutralität
- Parkplätze überdecken (PV-Anlagen), begrünen (Schwammstadt / Stadtgrün)
- Quartierparking, flexibel nutzbare Bauten

# Wo kann die Entwicklung hingehen

## Wo liegen die Herausforderungen

- Der Gesetzgeber bewahrt den Besitzstand
- Der Gesetzgeber hinkt der Entwicklung nach
- Die Realität ist oft anders als gedacht
- Die Entwicklung ist dynamisch und nicht voraussehbar

Danke für Ihre Aufmerksamkeit

